Stadtplanungsamt
III 61 hi-ni

Ludwigsburg, 03.03.98

41 - Herr Dittler

Verwaltungstagung mit Montebéliard am 20. und 21. März 1998, Vortrag zum Thema Grünplanung und Umweltschutz am 20.03.1998

Die in der Besprechung am 16.02.98 andiskutierten Themen "Hungerberg" und "Neckarpark" werden ersetzt durch das Thema:

"Grünplanung und Umweltschutz am Beispiel der Kasernenkonversion Krabbenlochkaserne/Rotbäumlesfeld" (Umwandlung einer ehemaligen Kasernenfläche in ein Wohngebiet).

Vortragender:

Henning Hiss; Stadtplaner beim Stadtplanungsamt.

Kurzes Exposé:

Die Stadt Ludwigsburg ist als ehemalige Garnisonsstadt dadurch geprägt, daß sie eine große Anzahl von Flächen besitzt, die ursprünglich militärisch genutzt waren.

Nachdem Anfang der 90er Jahre durch den Abzug der Amerikaner und der Bundeswehr ca. 70 ha an Fläche frei wurden, hat die Stadt Ludwigsburg die Chance ergriffen, neben anderen Nutzungen die Nachfrage nach Wohnungen auf diesen innerstädtischen Flächen zu befriedigen.

Dies bedeutet insofern einen aktiven Beitrag zum Umweltschutz, als dadurch mittelfristig keine neuen Wohnbaugebiete am Siedlungsrand entstehen, also die Landschaft geschont werden kann.

Als erste von zwei zusammenhängenden Flächen wurde die ehemalige Krabbenlochkaserne einer Wohnbebauung zugeführt.

...

Besondere umweltrelevante und grünplanerische Aspekte bei der Planung und Realisierung sind folgende:

- Ausweisung einer großzügigen öffentlichen Grünfläche als Spiel- und Aufenthaltsfläche und als Parkanlage.
- Anpflanzen von Bäumen im öffentlichen Bereich (ca. 200 neue Bäume).
- Bepflanzung der privaten Spiel- und Freiflächen (gemäß Empfehlung des Grünordnungsplans).
- Herstellung von Stellplätzen mit wasserdurchlässigen Belägen.
- Dachbegrünungen.
- Erschließungswege z. T. als autofreie "Landschaftsräume".
- Entwässerung weitgehend im Trennsystem: Dachflächenwasser wird zum großen Teil separat über den offenen Hirschgraben abgeführt. Am nördlichen Rand des Grünzuges ist beabsichtigt, das Dachflächenwasser sowie das Wasser der Wohnwege in offenen Rinnen dem Grünzug zuzuführen, in dem es dann in eine Versickerungsfläche eingeleitet wird.
- Das bestehende Gas-Heizwerk übernimmt die zentrale Wärmeversorgung des Gebietes.
- ÖPNV Haltestellen am Gebietsrand.

Hiss